

Aktenzeichen: 131-9/36/2019

St. Marein bei Graz, 31.05.2019

Gegenstand: Baubehördliche Bewilligung
Robert Mollich, Schemerlhöhe 13/1, 8302 Nestelbach bei Graz
Michaela Stanglauer, Schemerlhöhe 13/1, 8302 Nestelbach bei Graz
Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit angeschlossenem Carport samt
Geländeänderung

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom 23.05.2019 haben Robert Mollich, Schemerlhöhe 13/1, 8302 Nestelbach bei Graz u. Michaela Stanglauer, Schemerlhöhe 13/1, 8302 Nestelbach bei Graz, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes LGBl. Nr. 59/1995 (BauG) idGF. um die Erteilung der Baubewilligung für die Errichtung eines Einfamilienwohnhauses mit angeschlossenem Carport samt Geländeänderung auf dem Grundstück Nr.: 1026/5, KG: Krumegg, EZ: 2200 angesucht.

Hierüber wird im Sinne der §§ 40 bis 44 Allgemeines Verwaltungsverfahrensgesetz 1991 (AVG 1991), BGBl. Nr. 51/1991 idGF. i.V.m dem § 24, Abs. 1 BauG die örtliche und mündliche Bauverhandlung für

Dienstag, den 18.06.2019, um ca. 12:45 Uhr an Ort und Stelle anberaumt.

Verhandlungsleiter: Sandra Puches

Gemäß § 27 Abs. 1 BauG idGF. behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor Beginn der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung. Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben. An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden. Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen. Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten im Marktgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf. Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgedeckt werden.

für den Bürgermeister:

