



Zl.: 004-1/74-2026

St. Marein bei Graz, am 07.08.2026

Betr.: Gemeinderatssitzung

Bearbeiter: Monika Klampfer

**KUNDMACHUNG
E I N L A D U N G
zur öffentlichen/nicht öffentlichen
Sitzung des Gemeinderates**

Tag: Montag Datum: 17.08.2026 Uhrzeit: 19:30 Uhr
Ort: Gemeindesaal St. Marein bei Graz, Markt 25

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit (öffentlich)
2. Angelobung Frau Gemeinderätin Sandra Windisch BA MA (öffentlich)
3. Fragestunde (öffentlich)
4. Verhandlungsschrift vom 20.05.2026 (öffentlich)
5. Kassaprüfbericht vom 15.06.2026 (öffentlich)
6. Beschlussfassung über den Abstimmungsmodus für die Wahl in die Ausschüsse - Stimmzettel oder durch Erheben der Hand (öffentlich)
7. Wahl von Mitgliedern/Ersatzmitgliedern in die Ausschüsse: (öffentlich)
 - a) Wahl eines Mitgliedes in den Umweltausschuss
 - b) Wahl eines Ersatzmitgliedes in den Prüfungsausschuss
 - c) Wahl eines Ersatzmitgliedes in den Schulausschuss
8. Beratung und Beschlussfassung über die 4. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.0 und die 11. Änderung des Flächenwidmungsplanes 1.0, VF 1.11 „APV Ungerdorf“ (öffentlich)
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die Stellungnahmen zu den Entwürfen der beiden Änderungen
 - b) Beratung und Endbeschlussfassung über die 4. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes 1.0, VF 1.04 „APV Ungerdorf“
 - c) Beratung und Endbeschlussfassung über die 11. Änderung des Flächenwidmungsplanes 1.0, VF 1.11 „APV Ungerdorf“
9. Beratung und Beschlussfassung über die 14. Änderung des Flächenwidmungsplanes 1.0, VF 1.14 „Kocheregg“ (öffentlich)
10. Beratung und Beschlussfassung über den 1. Nachtragsvoranschlag 2026 (öffentlich)
11. Beratung und Beschlussfassungen gemäß § 76 Abs. 2 Stmk. GemO zum 1. NTVA 2026 (öffentlich):
 - a) Gesamtbetrag der Darlehen und Zahlungsverpflichtungen (§ 80 GemO)
 - b) Stellenplan
 - c) Nachweis über die Investitionstätigkeit und deren Finanzierung
 - d) Mittelfristiger Finanzplan 2027-2030 (§ 74a GemO)

12. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung des Mietvertrages mit Firma Werbetechnik Prall, Krumegg 15 ab 01.09.2026 (öffentlich)
13. Beratung und Beschlussfassung über die geschäftliche Vermietung der Gemeindewohnung Krumegg 15/2 ab 01.09.2026 (öffentlich)
14. Beratung und Beschlussfassung über einen Grundabtretungsvertrag betreffend Einbeziehung einer Grundstücksfläche in das öffentliche Gut, GSt. 2006/2, EZ 50000, KG 62317 Petersdorf II (öffentlich)
15. Beratung und Beschlussfassung über einen Kaufvertrag betreffend Verkauf des neu gebildeten Trennstückes 2 des Grundstückes 2017/3, EZ 50000, KG 62317 Petersdorf II (öffentlich)
16. Beratung und Beschlussfassung über den Ankauf eines Streuers für den Winterdienst (öffentlich)
17. Beratung und Beschlussfassungen über Zustimmungserklärungen betreffend Durchführung von Maßnahmen im Rahmen des Projektes Tiefenkraft für die OMV GeoTherm Graz GmbH (öffentlich):
 - a) Grundstück 1997/3 und 1997/1, EZ 50000, KG 62317 Petersdorf II – unterirdische Maßnahmen
 - b) Grundstück 1997/1, EZ 50000, KG 62317 Petersdorf II – Ableitung Drainagewässer
 - c) Grundstück 1997/3, EZ 50000, KG 62317 Petersdorf II – Verlegung einer Rohrleitung für Drainagewässer
18. Beratung und Beschlussfassung über die Änderung der Nachtschaltung der Straßenbeleuchtung am „Voitweg“ Petersdorf II (öffentlich)
19. Allfälliges (öffentlich)
20. Personalangelegenheiten (nicht öffentlich)

Der Bürgermeister:

(Ing. Franz Knaus)



Angeschlagen am 07.08.2026

Abgenommen am 18.08.2026